

## Obrazac 18.

### IZVJEŠĆE STEČAJNOGA UPRAVITELJA O TIJEKU STEČAJNOGA POSTUPKA I STANJU STEČAJNE MASE

Nadležni trgovački sud: **TRGOVAČKI SUD U ZADRU – STALNA SLUŽBA U ŠIBENIKU**

Poslovni broj spisa: **9 St-210/2019**

Dužnik (ime i prezime / tvrtka ili naziv, OIB, adresa / sjedište)

**POLJOPRIVREDNA ZADRUGA BRANITELJA ORLIĆ MARKOVAC u stečaju,  
OIB 82771548651, Dalibora Defelipisa 1, Kovačić, Knin**

#### I. TIJEK STEČAJNOGA POSTUPKA U RAZDOBLJU OD 01.01. DO 31.03.2021.

Dana 26.02.2021. godine održano je ročište radi utvrđenja vrijednosti nekretnina stečajnog dužnika. Vrijednost nekretnina nije utvrđena, s obzirom da je jedina dostupna procjena vrijednosti starija od 10 godina. Na računu stečajnog dužnika nema sredstava pa će vjerovnik RH razmotriti mogućnost da se osiguraju novčana sredstva potrebna za izradu nove procjene. Novo ročište zakazano je za 27.05.2021. godine.

#### II. STANJE STEČAJNE MASE

Dužnikova ukupna imovina sastoji se od sljedećih nekretnina:

- k.č.br. 154/1 (oranica 3.965 m<sup>2</sup>), 155/1 (pašnjak 205 m<sup>2</sup>) i 155/2 (pašnjak 227 m<sup>2</sup>), sve upisano u z.k.ul. 251, k.o. Orlić,
- k.č.br. 918 (pašnjak 870 m<sup>2</sup>, z.k.ul. 408) i k.č.br. 252 ZGR (kuća i dvorište 220 m<sup>2</sup>, z.k.ul. 410), sve k.o. Ridane,
- k.č.br. 612/2 (gradilište 1.518 m<sup>2</sup>), z.k.ul. 434, k.o. Zvjerinac,
- k.č.br. 2803/3 (oranica 676 m<sup>2</sup>), z.k.ul. 404 k.o. Pađene.

U promatranom razdoblju nije bilo unovčenja imovine stečajnog dužnika, nije bilo ostvarenja razlučnih prava, a izlučnih prava nema. Također, nije bilo dioba ni namirenja vjerovnika stečajne mase. Stečajni dužnik nema zaposlenih.

#### III. RADNJE KOJE ĆE SE PODUZETI U NAREDNOM RAZDOBLJU

Naznačiti radnje koje će se poduzeti u narednom razdoblju od 01.04. do 30.06.2021. godine:

U narednom razdoblju očekuje provedba daljnjih radnji u pogledu prodaje nekretnina i, nakon potrebnih usuglašenja, sklapanje ugovora o zakupu pojedinih nekretnina.

Mjesto i datum

Zadar, 02.04.2021. godine

Stečajni upravitelj